REPUBLIQUE DU BENIN

COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
https://csaf.justice.bj

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : P. Noflette J. SOSSOU AGBONON

Greffier : Marcellin AHOUANGANSI

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 2**

DATE ET HEURE: **29 OCTOBRE 2026 11:00**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)**

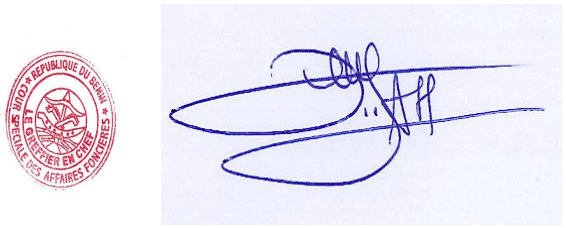
NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3000	HERITIERS DE FEU DOSSOU-TOGBE JUSTIN	GNASSOUNOU Sella AJT			Réaffecter dans une autre juridiction : Cours d'Appel de Cotonou . Motif : incompétence
2.	CSAF/CA/RG/2026/0257	RADJI FataÏ Akorede	EGGOH Mariano Sotchoumey KINDJI Adrien		ASSIGATION EN TIERCE OPPOSITION AVEC SIGNIFICATION DE PIECES	Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les parties absentes
3.	CSAF/CA/RG/2026/0266	AVONONMADEGBE Nestor	GBEGNON Pierre HOUNSOU Solange KPEIDJA Gildas ALIGBONON Médard KPEIDJA Angela TOGODO Expédit			Renvoi : 10 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 10-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer les intimés absents à l'exception de Solange HOUNSOU, Médard ALIGBONON et pour les débats
4.	CSAF/CA/RG/2026/0267	HÉRITIERS DE FEU ASSOGBA AMOUSSOU Jean	ASSOGBA Edmond BODOÏ Henri			Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer les intimés

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
5.	CSAF/CA/RG/2026/0279	DOVONOU A. Armandine	Commune De Cotonou JOHSON A. Léocadie IGN			Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les débats
6.	CSAF/CA/RG/2026/0280	SOHOUNDE AKITI Isaac REPRESENTANT HERITIERS SOHOUNDE AKITI	GOUTHON Henri			Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer les appelants et intimés absents à l'exception de Henri Jean Claude GOUTHON et pour dénoncer la procédure aux héritiers de feu Joachim AHISSOU
7.	CSAF/CA/RG/2026/0288	GBEGNIHENOU Loko Christophe	BOUKARI A. Assana		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 12 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 12-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer l'appelant et pour les débats
8.	CSAF/CA/RG/2026/0289	AGOUNNA Simon	DAGBA Marth Commune D' Abomey- Calavi Collectivité KOKORO			Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer les parties absentes à la diligence de la succession de feu HONFO
9.	CSAF/CA/RG/2026/0305	AYIMONTCHE Eké Marcelin	ADAM Jean Claude WOUINSOU Jean		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer WOUINSOU Jean et pour les débats
10.	CSAF/CA/RG/2026/0306	TSWLASSOU Léonie	TSWLASSOU Henri			Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les parties absentes
11.	CSAF/CA/RG/2026/0317	AMOUSSA Yekini	Htiers AGBESSI Codjo ASSE Romain BOSSOU Emmanuel BOSSOU Emmanuel			Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer les appelants absentes et pour les débats
12.	CSAF/CA/RG/2026/0320	ANAGONOU Codjo	ANAGONOU Paul		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les parties absentes
13.	CSAF/CA/RG/2026/0321	KATCHEKPE Kponou Paul Danton	OKE Sourou			Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les parties absentes
14.	CSAF/CA/RG/2026/0322	ZOUNNON M. Rodrigue	Mairie D'Abomey -Calavi DAROUKOUA Yemoupan			Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer les intimés et pour les débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
15.	CSAF/CA/RG/2026/0345	KOUKOÎ Martin	HOUNKPATIN Sylvain KOUKOYI Ahossi			Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer les intimés et pour les débats
16.	CSAF/CA/RG/2026/0366	TOVIESSI Léonie	BANCOLE Honoré		Requête aux fins de rectification d'erreur matérielle	Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les parties absentes
17.	CSAF/CA/RG/2026/0380	KOUTON A. Firmin	DAGUIA Ouassiatou A.		Confirmation de droit de propriété	Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer les appelants et pour les débats
18.	CSAF/CA/RG/2026/0381	AYONOU Fructieux	FOSSOU Codjovi E.		Confirmation de droit de propriété	Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les parties absentes
19.	CSAF/CA/RG/2026/0383	AKPADO Akouavi Léonie	KOUVI Rock		Confirmation de droit de propriété	Renvoi : 12 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 12-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour la comparution de TODEDJI Félix
20.	CSAF/CA/RG/2026/0394	SOSSA Bernard	PATINVOH KIKI Yvette ATAKPA Honoré ATAKPA Joseph			Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer les appelants absents et pour les débats
21.	CSAF/CPI/RG/2026/0307 CSAF/RG/2026/0307	TOSSA Alexandre TOSSA Daniel	SOSSOU Comlan Vincent		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 17 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 17-12-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les débats

Items :	Dossiers dans le rôle : 21	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 21	Nouveaux dossiers : 0		

Fait à Cotonou, le 29 octobre 2026



ABOU Mouhinatou